

SAJTÓKÖZLEMÉNY

ALAPKÖLETÉTEL AZ ÉMI SZENTENDREI TELEPHELYÉN – MEGKEZDŐDIK AZ ÉPÍTŐIPARI TUDÁSKÖZPONT ÉPÍTÉSE

2012/04/03

Dr. Kaiser Tamás, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség elnöki kabinet tanácsadója és Vida Attila, az ÉMI Nonprofit Kft. vezérigazgatója 2012. április 3-án ünnepélyes keretek között elhelyezték az ÉMI Építőipari Tudásközpont alapkövét. Az Új Széchenyi Terv, az Európai Unió PIME'S projektje és az ÉMI saját tőkéjéből finanszírozott új épületegyüttes az építőipari szakma érdekeltjeit (kutatók, kivitelezők, építőipari termékgyártók, önkormányzatok, felsőoktatás) hivatott összefogni, és jövőbeli együttműködésüket elősegíteni.

Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) Magyarország legnagyobb, komplex építő- és építőanyag-ipari jóváhagyó, vizsgáló, ellenőrző, tanúsító, szakértő és innovációs intézménye, több nemzetközi szakmai szervezet tagja. Az ÉMI célkitűzései az épített környezet színvonalának növelése, a fenntartható és energiatudatos építés, a biztonság, valamint az erőforrásokkal való hatékony gazdálkodás köré csoportosulnak.

A fejlesztési projekt célja a jelenlegi ipari park olyan innovációs parkká fejlesztése, amely nemzetközi színvonalú térségi bázisát képezheti az építéssel, építőiparral foglalkozó vállalkozásoknak, K+F tartalmú szolgáltatási szervezeteknek, felsőoktatási és átképzési intézményeknek. Az új épületbe és a meglévő csarnokokba költözne ki az ÉMI is. Így a tematikus jellegű innovációs park főként a korszerű, energiatakarékos építészeti és gépészeti rendszerek fejlesztésével foglalkozó cégeket vonzhatja a területre.

A projekt 2012 elején megkezdett első ütemében egy innovációs és vállalkozási tudásközpont felépítése, valamint a kapcsolódó közművek megépítése valósul meg. Az ÉMI a tudásközpont energiatakarékos és környezettudatos szerkezeti és gépészeti rendszereket alkalmazó, kétszintes épületében a helyben meglévő megújuló energiaforrásokat hasznosítja. A hő- és hidegenergia ellátás a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. Szentendrei Szennyvíztisztító Telepén keletkezett tisztított szennyvíz hőforrásként, a szennyvíztisztítási folyamat melléktermékeként keletkező biogáz kapcsolt hő- és villamosenergia-termelésre való felhasználásával biztosítható. Az új irodaépület a fejlesztések következtében jó eséllyel pályázik a világszerte használt, vezető környezettudatos épületminősítési rendszer, a BREEAM (Building Research Establishment Environment Assessment Method) minősítésére is.

A rendelkezésre álló mintegy 7,8 ha területen a későbbiekben további 20 000 m² beépítésre nyílik lehetőség. Az innovációs park így a Szent István Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Karával közös projektként egyetemi campussal bővíthet, középfokú szakképzéshez és innovatív ipari partnerek részére is elhelyezési lehetőséget nyújthat. A törekvést támogató Szentendre városa a fejlesztésekből származó bevételt további beruházásokba kívánja visszaforgatni.